

Rodinný dům v obci Kněžmost, okres Mladá Boleslav



Jedná se o samostatně stojící nepodsklepený rodinný dům s 1.NP a pozemek/zahradu o rozloze 1091 m2 v obci Kněžmost, okres Mladá Boleslav.

Lokalita: Lomená 331, Kněžmost

1.prohlídka: 21.7.2020 15:30

2.prohlídka: 27.7.2020 15:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 950 000,- Kč

Odhadní cena: 3 900 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 900 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 024/2020-D

Zahájení dražby: 13.8.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o krásný rodinný dům a pozemek/zahradu o rozloze 1091 m2. Rodinný dům je zděný (tvárnice Ytong), nepodsklepený, samostatně stojící RD, jednopodlažní, se šikmou, sedlovou střechou. Dispozičně RD obsahuje vlevo garáž, uprostřed hlavní vchod, chodbu, vlevo koupelnu, dále vlevo z chodby přístupné samostatné WC, vpravo z chodby pokoj, rovněž z chodby přístup do kuchyně propojené v jednu velkou místnost s obývací částí (obývacím pokojem), z obývacího pokoje je vstup na zahradu, vpravo za obývacím pokojem se nachází ložnice. RD je vystavěn na základové desce s izolací proti zemní vlhkosti, střecha je sedlová s krytinou (taška Bramac), okna jsou plastová, dveře vstupní jsou plastové, int. potom dřevěné do dřev. obložek, stropní konstrukce je s SDK podhledy, fasáda je zateplená bez konečné povrchové úpravy. Vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou v koupelně, WC a v kuchyni, podlahy jsou pokryty dlažbou resp. plov. laminátovou. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, plyn. varnou deskou, troubou, digestoří. Rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je v plynovém kotli. RD je napojen, nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řádu, plyn a na veřejnou kanalizaci. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu – část. oploceno, část zpevněné plochy okolo domu, porosty na pozemcích, přípojky inž. sítí.