

Podíl 5/8 rodinného domu v obci Velký Luh, okres Cheb



Jedná se o podíl 5/8 samostatně stojícího rodinného domu s 1.NP a obytným podkrovím v obci Velký Luh, okres Cheb.

Lokalita: Velký Luh 12, Velký Luh

1.prohlídka: 24.6.2024 10:00

2.prohlídka: 1.7.2024 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 350 000,- Kč

Odhadní cena: 700 000,- Kč

Vyvolávací cena: 700 000,- Kč

Jistina: 75 000,- Kč

Číslo prodeje: 017/2024-A

Zahájení dražby: 11.7.2024 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 5/8 samostatně stojícího rodinného domu s 1.NP a obytným podkrovím. Dříve zde byly 2 bytové jednotky. V současné době je 1.NP v neobyvatelném stavu. Užívané je podkroví, kde je chodba s kuchyní a dva pokoje. V 1.NP je sklad, chodba + schodiště, chodba, suchý záchod, pokoj, bývalá kuchyně. Celková užitná plocha činí 105,17 m². V roce 1998 byla v podkroví vyměněná štitová okna za plastová a v roce 2005 vyměněná střešní krytina. Vytápění je lokální na tuhá paliva. V kuchyni je sporák na PB. Dům je napojený na veřejný vodovod, elektro. Veřejná kanalizace v místě. U domu je vlastní studna.