

Rodinný dům v obci Rožd'alovice, okres Nymburk



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem v obci Rožd'alovice, okres Nymburk.

Lokalita: Antonína Majera 142, Rožd'alovice

1.prohlídka: 22.7.2019 11:30

2.prohlídka: 30.7.2019 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 300 000,- Kč

Odhadní cena: 600 000,- Kč

Vyvolávací cena: 600 000,- Kč

Jistina: 45 000,- Kč

Číslo prodeje: 017/2019-A

Zahájení dražby: 6.8.2019 10:00

Podrobný popis

Jedná se o zděný, pravděpodobně nepodsklepený, samostatně stojící rodinný dům s 1.NP, sedlovou střechou a půdním prostorem. V RD se předpokládá jedna bytová jednotka cca 2+1. Stropní konstrukce jsou s rovnými podhledy, fasádní omítky jsou s břizolitovou úpravou. Vnitřní omítky jsou vápenné, vnitřní keramické obklady jsou pravděpodobně v kuchyni, koupelně (vana, umyvadlo) a na WC. Kuchyň je pravděpodobně vybavena kuchyňskou linkou, event. sporákem, digestoří, rozvod SV i TUV je proveden, příprava TUV je pravděpodobně v ele. boileru. Dveře jsou dřevěné hladké plné nebo prosklené, okna jsou dřevěná špaletová, el. instalace je pravděpodobně světelná i motorová, vytápění je pravděpodobně lokální na TP. Střešní krytina je pálená taška, klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou z plechu. Rodinný dům je napojen, nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, kanalizace je pravděpodobně řešena připojením k vlastní žumpě/jímce, HUP je u domu. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu – oplocení, část zpevněné plochy okolo domu, přípojky inž. sítí, venkovní schody, betonová plocha.