

Rodinný dům v obci Dřínov, okres Mělník



Jedná se o samostatně stojící, částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP a vestavbou podkroví v obci Dřínov, okres Mělník.

Lokalita: Dřínov 130, Dřínov
1.prohlídka: 10.6.2024 12:00
2.prohlídka: 2.7.2024 10:30

Dražební místo
elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 2 350 000,- Kč

Odhadní cena: 4 700 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 700 000,- Kč

Jistina: 700 000,- Kč

Číslo prodeje: 016/2024-D

Zahájení dražby: 18.7.2024 10:00

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP a vestavbou podkroví. V objektu jsou tři bytové jednotky vel. 3+1 v 1.NP jižní části, vel. 1+kk v 1.NP severní části a vel. 4+kk v podkroví jižní části. Každý z bytů má vlastní koupelnu a kuchyňskou linku. Užitná plocha rodinného domu činí 220,29 m². Výčet místností: V 1.PP: Sklep. V 1.NP : Předsíň, WC, sklad, pokoj, koupelna, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, obývací pokoj, kuchyňský kout, koupelna, garáž. V podkroví: zádveří, WC, pokoj s kk, pokoj, chodba, pokoj, pokoj, koupelna. Před cca 10 lety byla provedena částečná rekonstrukce objektu např. výměna oken, zateplení v přední části, nové rozvody, část podlah či koupelny a kuchyňské linky. V místě je možnost napojení na všechny inženýrské sítě kromě zemního plynu. Vodovodní přípojka je ukončena před objektem a objekt RD není na ni napojen. Napojení je z vlastní studny.