

Rozestavěný rodinný dům a pozemky (3.609 m²) v obci Řehenice, okres Benešov



Jedná se o rozestavěnou stavbu rodinného domu a pozemky o celkové výměře 3.609 m² v obci Řehenice, část obce Babice okres Benešov.

Lokalita: Řehenice, Řehenice

1.prohlídka: 29.4.2020 9:30

2.prohlídka: 12.5.2020 9:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 4 300 000,- Kč

Odhadní cena: 8 600 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 300 000,- Kč

Jistina: 250 000,- Kč

Číslo prodeje: 016/2020-N

Zahájení dražby: 21.5.2020 10:00

Podrobný popis

Jedná se o pravděpodobně zděný, samostatně stojící, třípodlažní rozestavěný rodinný dům se šikmou, sedlovou střechou a pozemky o celkové výměře 3.609 m². V objektu se předpokládá garáž a technické zázemí a dále bytová jednotka o velikosti cca 5+1. Střešní krytinu tvoří šablony (pravděpodobně plastové nebo asf.pásky), klempířské konstrukce (svody, žlaby) jsou plechové s povrchovou úpravou. Objekt je napojen, nebo je možno napojit na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, připojení je pravděpodobně na vlastní jímku/septik s čističkou odpadních vod. Stropní konstrukce je s rovnými podhledy, fasádní omítky jsou zateplené s povrchovou úpravou, sokle bez obkladu, vnitřní omítky jsou pravděpodobně vápenné, vnitřní keramické obklady jsou pravděpodobně v kuchyni, koupelně (vana, umyvadlo, sprchový kout) a na WC. Rozvod je SV i TUV, příprava TUV je pravděpodobně v ele. boileru, dveře jsou dřevěné hladké plné nebo prosklené, dřevěné obložky, okna jsou dřevěná event. plastová, vytápění je pravděpodobně ústřední ele. kotlem a rozvodem do radiátorů.