

Podíl 5/12 bytu 3+1 v obci Říčany, okres Praha-východ



Jedná se podíl 5/12 bytové jednotky 3+1 v 1.NP bytového domu v obci Říčany, okres Praha-východ.

Lokalita: Horova 347/4, Říčany

1.prohlídka: 4.6.2024 10:00

2.prohlídka: 10.6.2024 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 250 000,- Kč

Odhadní cena: 2 500 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 500 000,- Kč

Jistina: 400 000,- Kč

Číslo prodeje: 014/2024-D

Zahájení dražby: 9.7.2024 10:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl 5/12 bytové jednotky 3+1 v 1.NP bytového domu. U bytu je balkon a v 1.PP je ve výhradním užívání jeden sklep s elektrokotlem. Běžná údržba je prováděna pravidelně a v potřebném rozsahu. Užitná plocha bytu s příslušenstvím činí 68,11 m². Stavba domu má klasickou dispozici bytového domu s centrálním schodištěm ve středu dispozice bez výtahu. V rámci částečné rekonstrukce bylo provedeno zateplení objektu, oprava střechy, osazena nová okna. Napojení na přípojky : elektro, kanalizace, vodovod. V lokalitě je dostačující vybavenost obchody, v místě jsou dostupné základní a střední školy včetně specializovaných zařízení a kompletní vybavenost z hlediska kulturních či sportovních zařízení.