

RK_Rodinný dům v obci Svojetín, okres Rakovník



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům se 2.NP v obci Svojetín, okres Rakovník.

Lokalita: Svojetín 37, Svojetín

1.prohlídka: 8.2.2022 10:00

2.prohlídka: 17.2.2022 10:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 400 000,- Kč

Odhadní cena: 2 000 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 400 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 013/2022-RK

Zahájení dražby: 24.2.2022 12:40

Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, částečně podsklepený rodinný dům se 2.NP a půdním prostorem se sedlovou střechou, umístěný v JZ okrajové části obce. Krytinu tvoří tašky, základy jsou kamenné pasy, svíslé konstrukce jsou převážně původní kamenné-pískovec, vnitřní jsou smíšené, okna jsou dřevěná špaletová, je instalován bleskosvod – z části nefunkční. Areál okolo domu a zahrada jsou částečně oploceny. Předpokládaná dispozice domu je cca 3(4)+1, v 1.NP a půdní prostor. Objekt je již prázdný. Dům je zajištěn uzamčenými vstupními dveřmi. Přístavba (veranda) z levé části domu je zděná, převážně cihlové konstrukce. Klempířské prvky pozink jsou po částečné výměně, byla provedena instalace 2 bleskosvodů - jeden je uvolněný. RD je připojen nebo lze připojit na rozvod elektrické energie, voda je veřejná, na pozemku vlevo od domu je studna, odkanalizování je pravděpodobně do jímky. Vytápění je kamny na TP - chybí či elektrické přímotopy.