

Stavba pro výrobu a administrativu v obci a okrese Frýdek-Místek



Jedná se o stavbu občanské vybavenosti v obci Frýdek-Místek, část obce Frýdek, okres Frýdek-Místek.

Lokalita: Na Aleji 3408, Frýdek-Místek

1.prohlídka: 6.8.2021 17:00

2.prohlídka: 13.8.2021 17:00

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 4 515 750,- Kč

Odhadní cena: 6 021 000,- Kč

Vyvolávací cena: 6 021 000,- Kč

Jistina: 200 000,- Kč

Číslo prodeje: 013/2021-D

Zahájení dražby: 19.8.2021 10:00

Podrobný popis

Jedná se o stavbu občanské vybavenosti užívána pro potravinářskou výrobu s administrativním zázemím a skladem, podlahová plocha činí 1056 m². Předmětná stavba občanského vybavení má celkem 3 nadzemní podlaží a nemá podzemní podlaží. V předmětné stavbě se nachází v 1. NP – zásobovací rampa, sklady, chladicí zařízení, ve 2. NP se nachází varna se všemi potřebnými provozy a sociálním zařízením, dále administrativní část, která pokračuje do původního spojovacího krčku. Ve 3. NP se nachází prostory pro vzduchotechniku a kancelář. Jedná se o objekt s montovaným železobetonovým skeletem MSOB s montovaným pláštěm z PSK. Základy má železobetonové izolované, objekt je skeletové konstrukce, stropy jsou železobetonové montované, obvodový plášť je plynosilikátový, konstrukce schodišť je železobetonová. Střecha je rovná, střešní krytinu tvoří asfaltová krytina, pro konstrukci klempířských prvků byl použit plech. Vnější omítky jsou štukové. Vnitřní omítky jsou vápenocementové, jsou zde instalována dřevěná zdvojená okna, v části prostoru s vertikálními žaluziemi, vybavení koupelen pro personál tvoří sprchové kouty, umyvadla a na WC jsou klasické toalety. Dveře jsou původní dřevěné plné, zárubně dveří jsou ocelové, vchodové dveře jsou plastové, osvětlovací techniku tvoří lustry, bodová svítidla a zářivková svítidla. Místnosti mají na podlaze keramickou dlažbu, varna má keramickou dlažbu, v koupelnách jsou podlahy tvořeny keramickou dlažbou a v chodbě je položeno lino. Ostatní místnosti mají na podlaze koberce. Další vybavení tvoří okenní mříže, anténní rozvody, síťové rozvody, odvětrání prostorů ventilátory, 2 výtahy. V objektu je zavedena elektřina o napětí 230V a 400V, dodávky zajišťuje rozvodná síť elektrického proudu. Objekt je připojen na vodovodní řad, má připojení na veřejnou kanalizaci a rozvod zemního plynu. Objekt je vytápěn ústředně pomocí plynového kotle, topná tělesa jsou závěsné radiátory, ohřev vody je řešen plynovým kombinovaným kotlem.