

## Rodinný dům v obci Bystřice nad Pernštejnem, okres Žďár nad Sázavou.



Jedná se o zděný, samostatně stojící rodinný dům s 1.NP v obci Bystřice nad Pernštejnem, okres Žďár nad Sázavou.

Lokalita: Voldán 658, Bystřice nad Pernštejnem  
1.prohlídka: 3.7.2024 11:00  
2.prohlídka: 11.7.2024 11:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 3 955 000,- Kč**

Odhadní cena: 5 650 000,- Kč

Vyvolávací cena: 5 650 000,- Kč

Jistina: 220 000,- Kč

Číslo prodeje: 012/2024-A

Zahájení dražby: 25.7.2024 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o zděný, samostatně stojící rodinný dům s 1.NP. V domě se nachází jedna bytová jednotka vel. 5+kk. V 1.PP: chodba u schodiště, chodba, 4x sklep, technická místnost, garáž, schodiště. V 1.NP: předsiň, koupelna, pracovna, obývací pokoj s kk, terasa, schodiště. Zastřešení: chodba, koupelna, WC, 2x pokoj, ložnice, balkon, schodiště. V domě je jedna koupelna, samostatné WC a druhá koupelna v rekonstrukci nedokončená. Na zahradě se nachází bazén a terasa s pergolou. Objekt rodinného domu je napojen na veřejný rozvod elektrické energie, vodovodní přípojkou na místní vodovod a na obecní kanalizaci, plynová přípojka je přivedena před dům. Dům je vytápěn elektrokotlem a krbovými kamny, zdrojem teplé vody je el. bojler. Technický stav objektu RD je velmi dobrý a udržovaný.