

Byt 1+1 v obci Chotyně, okres Liberec



Jedná se o bytovou jednotku 1+1 v přízemí bytového domu v obci Chotyně, okres Liberec. Podlahová plocha bytu je 33,20 m².

Lokalita: Chotyně 156, Chotyně

1.prohlídka: 21.2.2022 11:00

2.prohlídka: 7.3.2022 13:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 340 000,- Kč

Odhadní cena: 680 000,- Kč

Vyvolávací cena: 680 000,- Kč

Jistina: 20 000,- Kč

Číslo prodeje: 012/2022-A

Zahájení dražby: 15.3.2022 11:20

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 1+1 v přízemí bytového domu. Podlahová plocha bytu je 33,20 m². Byt je umístěn v přízemí a dispozičně se jedná o 1+1. Součástí bytové jednotky je kuchyně o výměře 13,50 m², pokoj o výměře 18,40 m², WC o výměře 1,30 m² (bude rozšířeno o část společných prostor o cca 1,5 m²), sklep o výměře 13,00 m², půda o výměře 19,80 m². Jádru v bytě bylo vyzděno, vnitřní omítky jsou vápenocementové, v bytě jsou instalována plastová okna s dvojsklem. Obytné prostory jsou orientovány na severozápad, jihovýchod. Vybavení koupelny tvoří klasická vana a umyvadlo umístěné v současnosti v kuchyni. Vybavení kuchyně tvoří kuchyňská linka, plynový sporák, pro osvětlení jsou použity lustry. V obytných místnostech jsou položeny koberce, v kuchyni je položen koberec na podlahách z hobru desek. Byt je umístěn v typovém meziválečném zděném bytovém domě. Stavba má celkem 3 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží. V domě se nachází půda. Základy jsou betonové izolované, konstrukce objektu je cihlová, stropy jsou trámové s náspem, tvar střechy je sedlový, střešní krytina je tvořena živičnou lepenkou, klempířské prvky jsou plechové pozinkované, vnější omítky jsou vápenocementové. Společnou částí domu je schodiště.