

Veřejná dražba

eurodražby ²⁵LET

Pozemky 23 m2 Praha, Braník a podíl 15/16 na poz. 1 m2 Praha, Veleslavín



parcela č. 2704/122 v k.ú. Braník

Jedná se o pozemky o celkové výměře 23 m2 v obci Praha v k.ú. Braník a podíl 15/16 na pozemku o celkové výměře 1 m2 v obci Praha v k.ú. Veleslavín, okres Hl. město Praha.

Lokalita: Praha

1.prohlídka: není pořádána

2.prohlídka: není pořádána

elektronicky na www.eurodrazby.cz



Minimální kupní cena: 161 600,- Kč

Odhadní cena: 230 950,- Kč

Vyvolávací cena: 230 000,- Kč

Jistina: 48 000,- Kč

Číslo prodeje: 010/2026-VD

Zahájení dražby: 23.7.2026 14:00

Podrobný popis

Jedná se o pozemky o celkové výměře 23 m2 a podíl 15/16 na pozemku o celkové výměře 1 m2. Parcela č. 2704/122 - zastavěná plocha a nádvoří se nachází v zastavěné části obce Braník nedaleko Novodvorské ulice v souvisle zastavěné části obce v lokalitě se smíšenou zástavbou (občanská vybavenost, bydlení, garáže). Pozemek je zastavěn částí své výměry stavbou řadové garáže, která je ve vlastnictví jiného subjektu a není předmětem ocenění a dražby (užívání garáže není nijak spjato s vlastnictvím pozemku). Parcela č. 570/3 – zahrada se nachází v zastavěné části obce Veleslavín nedaleko ulice Pod Novým lesem v souvisle zastavěné části obce v areálu místní teplárny v lokalitě se smíšenou zástavbou (průmysl, bydlení, garáže). Pozemek není zastavěn žádnou stavbou, tvoří funkční celek se zmíněným areálem. Předmětný podíl na pozemku činí 15/16.