

Byt 2+1 v obci Liberec, část obce Liberec VIII-Dolní Hanychov, okres Liberec



Jedná se o bytovou jednotku 2+1 ve 3.NP bytového domu v obci Liberec, část obce Liberec VIII-Dolní Hanychov, okres Liberec. Podlahová plocha bytu je 68,30 m².

Lokalita: Ještědská 110/67, Liberec

1.prohlídka: 29.4.2021 13:00

2.prohlídka: 4.5.2021 11:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 750 000,- Kč

Odhadní cena: 3 500 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 500 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 010/2021-D

Zahájení dražby: 13.5.2021 11:20

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 2+1 ve 3.NP bytového domu po rekonstrukci. Podlahová plocha bytu je 68,30 m². Předmětný byt o velikosti 2+1 je tvořen: předsíní, kuchyní, pokojem 1, pokojem 2, koupelnou a sklepem o výměře cca 2m² (zdroj : prohlášení vlastníka BJ), bytová jednotka pravděpodobně prošla modernizací. BD/BJ má pravděpodobně vnitřní rozvod el. proudu, vody, kanalizace, topení je předpokládáno etážové, plynovým kotlem vč. přípravy TUV, zdravotně-technické vybavení bytu je pravděpodobně ve zděném bytovém jádru. Vybavení bytu pravděpodobně tvoří vnitřní dveře, umyvadlo, vana event. sprch. kout a záchod, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, plynu, kanalizace, tepla a teplé užitkové vody. Podlahy bytu jsou opatřeny pravděpodobně dlažbou event. PVC nebo plovoucí laminátovou krytinou. Svislé nosné konstrukce bytového domu jsou zděné, pravděpodobně cihlové, založení stavby je předpokládáno na základových kamenných pasech, střecha je šikmá, sedlová, krytina je pokryta taškou, klempířské prvky jsou plechové, pozinkované, střecha je opatřena bleskosvodem. Schodiště je pravděpodobně kamenné, okna jsou dřevěná, špaletová, vnitřní omítky jsou vápenné.