

## RK\_Podíl 44/66 na rodinném domě v obci Příbram, okres Příbram



Jedná se o podíl 44/66 na řadovém rodinném domě s 1.NP v obci Příbram, okres Příbram.

Lokalita: Milínská 195, Příbram

1.prohlídka: 17.1.2022 12:00

2.prohlídka: 17.1.2022 13:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 1 540 000,- Kč**

Odhadní cena: 2 200 000,- Kč

Vyvolávací cena: 1 540 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 009/2022-RK

Zahájení dražby: 15.2.2022 10:00

### Podrobný popis

Jedná se o podíl 44/66 na řadovém rodinném domě s 1.NP v obci Příbram, okres Příbram. Předmětem je rodinný dům se nacházející se obci Příbram, Příbram III, okr. Příbram umístěn je ve východní části širšího středu obce, v odsazeném mezibloku se zelení cca 50m od silnice I.. tř. č.66 spojující Milín s Příbramí. Jedná se o vnitřní řadový, pravděpodobně nepodsklepený dům, s 1.NP a půdním prostorem. Svislé konstrukce jsou zděné cihlové (základový pás kámen), střecha je sedlová, krytinu tvoří tašky, je instalován bleskosvod. Okna jsou dřevěná, zahrada navazuje za domem do uzavřeného vnitrobloku. Dům je umístěn v odsazeném mezibloku se zelení cca 50m od silnice I..tř.. č.66 spojující Milín s Příbramí. Možnost parkování je přímo před domem. Předpokládaná dispozice je cca 3+1, objekt je pravděpodobně využíván k trvalému bydlení. Stáří domu je pravděpodobně 70-80 let. Stavebně technický stav je převážně původní s minimální či žádnou průběžnou údržbou, klempířské prvky jsou převážně původní plechové, instalace bleskosvodu není, okna dřevěná-špaletová. RD je připojen nebo lze připojit na rozvod elektrické energie, vody, plynu, veřejné kanalizace. Vytápění je pravděpodobně na TP či (elektrinu či plyn). V případně možnosti prohlídek se realizují po individuální domluvě.