

Byt 1+kk s garáží v obci Brno, okres Brno-město



Jedná se o bytovou jednotku 1+kk ve 2.NP spolu s garážovým stáním v 1.PP bytového domu v obci Brno, okres Brno-město.

Lokalita: Křídlovická 981/23, Brno

1.prohlídka: 6.5.2024 15:00

2.prohlídka: 27.5.2024 12:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 4 700 000,- Kč

Odhadní cena: 4 700 000,- Kč

Vyvolávací cena: 4 700 000,- Kč

Jistina: 600 000,- Kč

Číslo prodeje: 007/2024-D

Zahájení dražby: 4.6.2024 11:20

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 1+kk ve 2.NP spolu s garážovým stáním v 1.PP bytového domu. Byt je orientován směrem na jihozápad. V bytě je plně vybavený kuchyňský kout s vestavnou lednicí, elektrickou a mikrovlnnou troubou, sklokeramickou varnou deskou a dřezem. Záchod je samostatný, koupelna je vybavena vanou. TUV a vytápění je ústřední dálkové, v domě je plynová přípojka, do bytu však přivedena není. Bytová jednotka disponuje lodžíí a oplocenou terasou ve vnitrobloku. Užitná plocha bytu činí 45,09 m². Garážové stání v 1.PP je přístupné vraty na elektrický pohon přímo z ulice. Stání je označeno číslem 6. Za stáním je sklep, který náleží k bytové jednotce j.č. 981/5. Užitná plocha garážového stání činí 12,73 m². Objekt domu stojí na půdorysu ve tvaru ‚U‘, jedná se o koncový řadový dům. Objekt má 3 sekce (3 vstupy). V celém bytovém domě je 53 bytových jednotek a 2 nebytové jednotky. Stavba má celkem 6 nadzemních podlaží, plochou střechu a 1 podzemní podlaží. V podzemním podlaží se nachází garáž s garážovými stáními a samostatné sklepy. Bytový dům není oplocen. Stavba byla dokončena v r. 2009. Areál dotvářejí venkovní úpravy především přípojky inženýrských sítí (v bytové jednotce není plynová přípojka).