

## Rekreační chata v obci Brno, okres Brno-město



Jedná se o rekreační chatu s 1.NP v obci Brno, okres Brno-město.

Lokalita: č.ev. 385, Brno  
1.prohlídka: 27.4.2022 13:15  
2.prohlídka: 9.5.2022 10:45

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz)**

**Minimální kupní cena: 700 000,- Kč**

Odhadní cena: 850 000,- Kč

Vyvolávací cena: 850 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 005/2022-D

Zahájení dražby: 17.5.2022 11:20

### Podrobný popis

Jedná se o rekreační chatu s 1.NP. Jednoduchá lesní dřevěná chata, přízemní se sedlovou střechou nestejného mírného sklonu předsazenou nad venkovní vstupní verandu. Vstup do chaty je právě z této verandy bez zábradlí. Dispoziční uspořádání: závětrří, obývací pokoj, pod kterou je nízký sklípek, kuchyňka, pokoj, koupelna s WC. Stěny jsou vytvořeny dřevěnou kostrou pobitou oboustranně dřevěnými palubkami a výplní z minerální vaty, vše je posazeno na podezdívce z lomového kamene, kde je nízký úložný prostor - sklep. Střešní krytinu tvoří falcovaný ocelový pozinkovaný plech, klempířské konstrukce jsou provedeny rovněž z ocelového pozinkovaného plechu. Otvorové prvky jsou dřevěné (dveře, okna s jednoduchým prosklením, okenice). Vedle chaty je umístěna betonová jímka, do které jsou svedeny splašky z koupelny a WC. Stavebně – technický stav je hodnocen odborným odhadem znalce jako velmi dobrý, běžná údržba je prováděna pravidelně.