Veřejná dražba

eurodražby 25 LET

Rodinný dům v obci Doudleby nad Orlicí, okres Rychnov n. Kněžnou



Samostatně stojící rodinný dům se 1.NP v obci Doudleby nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou.

Lokalita: Rudé armády 251, Doudleby nad Orlicí
1.prohlídka: 5.11.2026 16:00
2.prohlídka: není pořádána

elektronicky na www.eurodrazby.cz

Minimální kupní cena: 1 300 000,- Kč
Odhadní cena: 2 600 000,- Kč
Vyvolávací cena: 2 600 000,- Kč
Jistina: 100 000,- Kč
Číslo prodeje: 004/2026-VD
Zahájení dražby: 24.11.2026 14:00

Podrobný popis

Samostatně stojící, nepodsklepený rodinný dům s 1.NP. V domě se nachází chodba, WC, technická místnost, kuchyň, 2x pokoj, koupelna, komora a chodba. Okna jsou plastová s izolačním dvojsklem, jedny interiérové a dvoje vchodové dveře, vápenné hladké omítky, podlahy jsou z PVC a keramické dlažby. Vybavení zahrnuje kuchyňskou linku s elektrospotřebiči a digestoří, v koupelně je vana, umyvadlo a samostatné WC. Vytápění je řešeno lokálními kamny na tuhá paliva a rozvodem ústředního topení s radiátory. Teplá voda je ohřívána elektrickým bojlerem. Součástí vybavení je kamerový systém. V roce 2022 proběhla rekonstrukce interiéru, která však nebyla zcela dokončena. Podkroví není využito a v objektu se nenachází schodiště. Příslušenství tvoří menší zděná kolna a venkovní úpravy. Nemovitosti jsou napojeny na veřejný rozvod elektřiny, vody a kanalizace. Na hranici pozemku je přiveden i veřejný rozvod zemního plynu. Přístup je zajištěn přímo ze zpevněné veřejné komunikace.