

Rodinný dům v obci Lanžhot, okres Břeclav



Jedná se o rodinný dům s 1.NP a se sedlovou střechou s provedenou vestavbou podkroví v obci Lanžhot, okres Břeclav.

Lokalita: Záhumní 433/2, Lanžhot

1.prohlídka: 30.3.2022 15:00

2.prohlídka: 20.4.2022 11:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 2 667 000,- Kč

Odhadní cena: 4 000 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 667 000,- Kč

Jistina: 200 000,- Kč

Číslo prodeje: 004/2022-D

Zahájení dražby: 26.4.2022 10:00

Podrobný popis

Jedná se o rodinný dům s 1.NP a se sedlovou střechou s provedenou vestavbou podkroví. Rodinný dům je na půdorysu písmene „L“, je nepodsklepený, má jedno nadzemní podlaží, sedlovou střechu s provedenou vestavbou podkroví. Konstrukci tvoří smíšené a cihelné zdivo. V domě je jedna bytová jednotka vel. 4+kk. Areál dotvářejí venkovní úpravy především přípojky inženýrských sítí, oplocení a zpevněné plochy. Areál je po obvodě oplocen. V roce 2008 prošel objekt celkovou rekonstrukcí, během které došlo k výměně převážné části konstrukcí dlouhodobé životnosti - obvodové zdi, stropy, schodiště a nosná konstrukce střechy. Součástí nemovitosti je stavební pozemek o rozloze 122 m² – zastavěná plocha a nádvoří, který tvoří s nemovitostí funkční celek.