

## Provozní areál vč.tech. zařízení a movitých věcí v obci Švábenice, okres Vyškov



Jedná se o areál původní mlékárny včetně technologického zařízení a movitých věcí v obci Švábenice, okres Vyškov.

Lokalita: 119, Švábenice  
1.prohlídka: 24.5.2021 15:15  
2.prohlídka: 22.6.2021 10:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 3 500 000,- Kč**

Odhadní cena: 5 000 000,- Kč

Vyvolávací cena: 5 000 000,- Kč

Jistina: 150 000,- Kč

Číslo prodeje: 003/2021-D

Zahájení dražby: 29.6.2021 11:20

### Podrobný popis

Jedná se o areál původní mlékárny včetně technologického zařízení a movitých věcí. Předmětem je soubor nemovitostí - hlavní provozní komplex s administrativním, sociálním a technickým zázemím, menší zděná stavba původní kompresorovny, zděný sklad, využívaný jako dílna a prostor na skladování techniky a materiálů. Vedlejší částí nemovitostí jsou pozemky se stavbami studny a vodojemu (monolitický zásobník o objemu cca 100 m<sup>3</sup>). Areál je napojen na přípojky elektro, plynu, vody z uvedené studny s vodojemem a dvou dalších studní na pozemcích hlavní části areálu. Hlavní provozní komplex je dvou až třípodlažní budova členitého půdorysu, v části s půdním prostorem a v části s plochou střechou. V 1. PP budovy je kotelna, dílna údržby a sklady pro zrání sýrů. V 1. NP se nachází hlavní výrobní prostory a prodejna, ve 2. NP pak administrativní a sociální zázemí včetně pokojů pro ubytování zaměstnanců. Konstrukčně se jedná o kombinaci zděných a betonových konstrukcí. Rekonstrukce byly průběžně prováděny od roku 1972 až 2012. Součástí tvoří zařízení na zpracování mléka a výrobu mléčných výrobků, a movitý majetek: Tank nerez s příslušenstvím (Lina 10 000 l) 3x, Technologie příjmu mléka 1x, CIP stanice 1x, Pasterizační stanice (PPS 200) 1x, Máselnice na výrobu másla 1x, Nerez nádoba 3x, Chladicí tank 2x, Nerez stůl se dřezem 1x, Nerez stůl se dvěma dřezy 1x, Nerez vana 1x, Rámový lis s pneumatickým ovládním 1x, Stůl nerez I 1x, Stůl nerez II 1x, Stůl nerez III 1x, Udírna 1x, Chladicí box Horák 1x, Nerez nádrž I 1x, Nerez stůl se dřezem modrý 1x, Podvozek 6x, Paletizační vozík ruční I 1x, Ocelové podložky (drátěné) 40x (odhad), Nádrž I 1x, Síto 30x (odhad), Skladovací paleta 1x, Nádrž II 1x, Svařovací soustava, hořáky 1x, Paletizační vozík ruční II 1x, Rudl 1x, Nádrž na mléko 1x.