

Rodinný dům v obci Oskava, okres Šumperk



Jedná se o částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP v obci Oskava, okres Šumperk.

Lokalita: Oskava 16, Oskava
1.prohlídka: 19.2.2019 14:15
2.prohlídka: 6.3.2019 16:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 400 000,- Kč

Odhadní cena: 690 000,- Kč

Vyvolávací cena: 400 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 003/2019-D

Zahájení dražby: 19.3.2019 10:00

Podrobný popis

Jedná o částečně podsklepený, samostatně stojící rodinný dům s 1 bytovou jednotkou a technickou částí. V domě se nachází: suterén: sklep; 1.NP obytná část: chodba, WC, koupelna, kuchyně, 4 obytné pokoje, komora a sklad; 1.NP technická část: průjezd do dvora a sklad; Podkroví je využíváno jako půda. Základy domu jsou kamenné, svislé nosné konstrukce jsou zděné ze smíšeného zdiva tl. cca 50 cm, střecha je sedlová na dřevěném krovu pokrytá eternitovou vlnovkou a částečně pálenou taškou, stropy jsou dřevěné s rovným podhledem a částečně cihelné klenuté. Na podlaze v obytných místnostech je koberec a lino, v ostatních místnostech je keramická dlažba a betonová mazanina, okna jsou dřevěná zdvojená a částečně jednoduchá. Stavba je napojena na přípojku elektrické energie, rozvod vody je ze studny, která se nachází za sousedním pozemkem, ke studni je zřízeno věcné břemeno užívání, splaškové vody jsou svedeny do kanalizace, na hranici pozemku je přípojka plynu. Vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy a v kuchyni sporákem na dřevo, ohřev teplé vody je zajištěn elektrickým bojlerem instalovaným v koupelně, elektroinstalace je světelná a motorová.