

Byt 3+1 v obci Chomutov, okres Chomutov



Jedná se o bytovou jednotku 3+1 v 1.NP bytového domu v obci Chomutov, okres Chomutov. Podlahová plocha bytu je 62,20 m².

Lokalita: Sluneční 3831, Chomutov

1.prohlídka: 14.2.2023 11:00

2.prohlídka: 8.3.2023 13:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 1 100 000,- Kč

Odhadní cena: 2 200 000,- Kč

Vyvolávací cena: 2 200 000,- Kč

Jistina: 120 000,- Kč

Číslo prodeje: 002/2022-D

Zahájení dražby: 16.3.2023 10:00

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 3+1 v 1.NP bytového domu. Podlahová plocha bytu je 62,20 m². Byt se nachází v bytovém domě v 1. NP vpravo od schodiště. Bytová jednotka je o velikosti 3+1 a sestává se z předsíně, kuchyně, 3 x pokoje, koupelny s WC, k dispozici lodžie přístupná z bytu a sklepní prostor v 1. PP přístupný ze společných prostor. Vybavení bytu tvoří vnitřní dveře, vana, umyvadlo a záchod, plyn. deska, trouba, kuchyňská linka, dřez, digestoř, nástěnný plynový kotel, vodovodní míchací baterie, topná tělesa, vodoměr, dále vnitřní instalace elektrického proudu, vody, kanalizace, plynu, tepla a teplé užitkové vody. Podlahy bytu jsou opatřeny plovoucí laminátovou, kobercem, dlažbou. Svislé nosné konstrukce bytového domu pravděpodobně zděné, cihlové, vodorovné nosné konstrukce tvoří zřejmě železobetonové stropní panely, založení stavby je na základových pasech z betonu s izolací, střecha je plochá s mírným spádem ke střešním vpustím, krytina je pravděpodobně z asfaltových svařovaných pásů, klempířské prvky z pozinkovaného plechu, střecha je opatřena bleskosvodem, schodiště je betonové prefabrikované, okna jsou plastová s izolačními dvojskly, vnitřní omítky jsou štukové, vnější povrchy jsou opatřeny tepelnou izolací s omítkou. Bytový dům resp. BJ má vnitřní rozvod el. proudu, plynu, vody včetně teplé, kanalizace, topení včetně přípravy teplé vody je zajišťováno etážově, plynovým kotlem umístěným v bytové jednotce, zdravotně-technické vybavení bytu je v bytovém jádru.