

## Rodinný dům v obci Skřípov, okres Prostějov



Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP v obci Skřípov, okres Prostějov.

Lokalita: 98, Skřípov  
1.prohlídka: 28.10.2021 9:00  
2.prohlídka: 13.11.2021 9:00

Dražební místo  
**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 775 000,- Kč**

Odhadní cena: 1 550 000,- Kč

Vyvolávací cena: 775 000,- Kč

Jistina: 100 000,- Kč

Číslo prodeje: 002/2021-N

Zahájení dražby: 26.11.2021 12:40

### Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, zděný, pravděpodobně částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP a půdním prostorem pod sedlovou střechou v obci, jejíž cenný devíza je čistota ovzduší. RD je ideální k celkové rekonstrukci, což umožňuje úpravu dle vlastních představ. V 1. NP se předpokládá zádveří, chodba, kuchyně, sociální zařízení (koupelna s vanou a umyvadlem a WC), tři pokoje, kotelna, skladové prostory a garáž. Celkem se tedy předpokládá byt cca 3+1, podlahová plocha je cca do 120 m<sup>2</sup>. Stavba je pravděpodobně napojena na rozvod elektrické energie, vodu z řadu, plyn u domu (HUP), kanalizaci. Vytápění je předpokládáno ÚT na TP, nebo lokální (krbová kamna, krbová vložka) na TP, příprava TUV je v ele. boileru, okna jsou dřevěná špaletová. Venkovní úpravy jsou v běžném rozsahu – částečně oploceno, část zpevněné plochy okolo stavby, přípojky inž. sítí. Na RD (obytnou část) navazuje užitková část.- stodola, sklad, dílna.