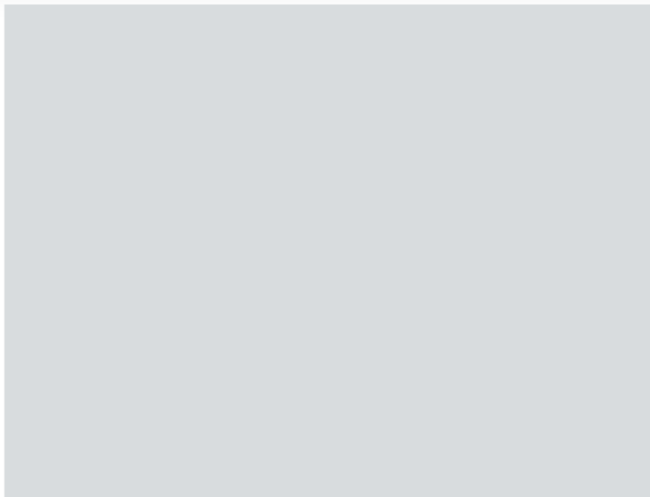


EXE_podíl 1/2 na pozemcích a RD v obci Zákupy, okres Česká Lípa



Lokalita: Borská 39, Zákupy

1.prohlídka: není pořádána

2.prohlídka: není pořádána

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 758 000,- Kč

Odhadní cena: 1 137 000,- Kč

Vyvolávací cena: 758 000,- Kč

Jistina: 250 000,- Kč

Číslo prodeje: 001/2025-EXE

Zahájení dražby: 16.4.2025 10:00

Podrobný popis

Předmětem dražby je podíl rodinného domu s příslušenstvím, který se nachází v obci Zákupy, okres Česká Lípa. Jedná se o samostatně stojící, patrový, nepodsklepený rodinný dům s půdním prostorem. Střecha budovy je sedlová s krytinou z osinkocementové šablony. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Součástí střechy je komín. Okna domu jsou dřevěná dvojitá. Vchodové dveře domu jsou dřevěné prosklené. Z 2. NP je možný vstup na dřevěný balkón se zábradlím. K domu patří oplocená zahrada, na které se nachází zděná patrová dílna, zděná kůlna a zastřešená pergola. Oplocení je dřevěné se zděnou podezdívkou. Na pozemku parc. č. 249 stojí stavba rodinného domu č.p. 39. Na výše uvedený stavební pozemek navazují pozemky parc. č. 241 a parc. č. 242, které s ním společně tvoří jeden funkční celek. Pozemky jsou rovinaté až mírně svažité, travnaté, udržované a oplocené. Pozemky jsou přístupné přes pozemek parc. č. 250, který je ve vlastnictví města Zákupy.