

Dvě budovy pro dílny a sklady v obci Fulnek, okres Nový Jičín



Jedná se 2 budovy pro dílny a sklady se 4.NP a 3.NP v obci Fulnek, okres Nový Jičín.

Lokalita: 1. máje 61, Fulnek
1.prohlídka: 24.6.2023 10:00
2.prohlídka: 15.7.2023 10:00

Dražební místo
elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 3 134 000,- Kč

Odhadní cena: 4 700 000,- Kč

Vyvolávací cena: 3 134 000,- Kč

Jistina: 400 000,- Kč

Číslo prodeje: 001/2023-D

Zahájení dražby: 20.7.2023 12:00

Podrobný popis

Předmět dražby se nachází v části obce Fulnek v širším centru města, tj. cca 400 m západně od Komenského náměstí. Příjezd k objektu je možný zpevněnou komunikací ve vlastnictví města Fulnek. Lokalita je územním plánem obce situována v ploše VS - výroba a sklady, což je v souladu se stávajícím využitím. Budova č.p. 61: Budova má převážně obdélníkový půdorys, je nepodsklepená, má 4 nadzemní podlaží a plochou střechu bez možnosti vybudování podkrovní. Výčet místností: 1.NP: 2x dílna, kotelná, chodba vč. schodiště, WC, úklid. 2.NP: dílna, chodba, koupelna, 2x WC. 3.NP: 2x dílna, šatny, koupelna, sklad, chodba, 2x WC. 4.NP: hala částečně rozdělená lehkými příčkami. Svým stavebně technickým řešením je stavba přizpůsobená k lehké výrobě, alternativně ke skladování, dispozičně se na jednotlivých podlažích jedná zejména dílny a sklady, doplnění zázemím pro zaměstnance. Užitná plocha budovy činí celkem 1129,88 m². Budova bez č.p.: Budova je funkčně propojena se sousední stavbou č.p. 61 a je spolu s touto stavbou užívána a to zejména jako skladovací prostory. Výčet místností: 1.NP: skladovací hala. 2.NP: 2x sklad, sprchy, místnost. 3.NP: místnost. Užitná plocha budovy činí celkem 315,33 m². Napojení na inženýrské sítě: vodovod, kanalizace, elektřina, plynovod.