

Podíl 1/2 na rodinném domě v obci Bobnice, část obce Bobnice, okres Nymburk



Jedná se 1/2 podíl na nepodsklepeném, samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP v obci Bobnice, část obce Bobnice, okres Nymburk.

Lokalita: Kovanská 27, Bobnice

1.prohlídka: 14.1.2016 10:30

2.prohlídka: 26.1.2016 10:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 162 500,- Kč

Odhadní cena: 325 000,- Kč

Vyvolávací cena: 325 000,- Kč

Jistina: 95 000,- Kč

Číslo prodeje: 791/2015-D

Zahájení dražby: 2.2.2016 12:00

Podrobný popis

Jedná se o 1/2 podíl na nepodsklepeném, samostatně stojícím rodinném domě s 1.NP. V domě je jedna bytová jednotka 2+1. V domě se nachází předsiň, obývací pokoj, kuchyň, technická místnost, pokoj, koupelna + WC. Půdorys domu je tvaru obdélníka. Základy jsou kamenné a betonové, svislé konstrukce jsou zděné z cihel a smíšené z cihel a kamene v tl. 45 cm. Stropy nad I.NP jsou dřevěné trémové s rovným palubkovým podhledem. Střecha je sedlová s krytinou z betonových tašek, krov je dřevěný, vázaný, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Vnitřní omítky jsou vápenné štukové, vnější omítky jsou vápenné na severní a západní straně je fasáda zateplena, vnitřní obklady jsou běžné, keramické. Dveře jsou dřevěné sololitové v ocelových zárubních, okna jsou plastová s izolačním dvojsklem. Podlahy obytných místností jsou betonové s povrchem z lamel plovoucí podlahy a z keramické dlažby. Splaškové vody jsou svedeny do kanalizační jímky na vlastním pozemku. Elektroinstalace je světelná AI, rozvody vody jsou T+S. V koupelně je vana, umyvadlo a WC je splachovací. Na jižní stranu domu navazuje stavba kolny, která je zděná konstrukce, základy jsou kamenné, střecha je pultová s taškovou krytinou, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu, vnější omítky jsou vápenné, podlahy jsou betonové.