

Podíl ideální 1/2 na rodinném domě v obci Polerady, okres Praha-východ



Jedná se o podíl ideální 1/2 na samostatně stojícím, nepodsklepeném rodinném domě s 1.NP a půdním prostorem v obci Polerady, okres Praha-východ. Druhá polovina bude prodávána ve stejný den od 10:00 hod. prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese <http://www.eurodražby.cz>.

Lokalita: Polerady 34, Polerady

1.prohlídka: 10.11.2015 14:05

2.prohlídka: 25.11.2015 11:35

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 200 000,- Kč

Odhadní cena: 400 000,- Kč

Vyvolávací cena: 200 000,- Kč

Jistina: 60 000,- Kč

Číslo prodeje: 541/2015-D

Zahájení dražby: 16.12.2015 12:00

Podrobný popis

Jedná se o podíl ideální 1/2 na samostatně stojícím, nepodsklepeném rodinném domě s 1.NP a půdním prostorem v obci Polerady, okres Praha-východ. Jedna polovina bude prodávána ve stejný den od 10:00 hod. na internetové adrese <http://www.eurodražby.cz>. Rodinný dům je samostatně stojící stavba, je nepodsklepený, má jedno nadzemní podlaží (přízemí) a půdní prostor ve střeše sedlového tvaru (příprava pro zřízení podkroví). Vnitřní dispozice je tvořena jedním bytem. Stavba má svislé nosné konstrukce zděné, pravděpodobně ze smíšeného zdiva, část příček jsou zděná z plynosilikátových tvárnic, základy jsou pravděpodobně zděné z kamene, stropy jsou dřevěné trámové, částečně betonové, střešní konstrukce je dřevěná vázaná sedlového tvaru, střešní krytina je tašková, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Podlahy jsou betonové, částečně je keramická dlažba. Okna jsou dřevěná špaletová, vstupní dveře jsou dřevěné, vnitřní dveře jsou plné do ocelových zárubní. Vnitřní omítky jsou štukové, v prostoru koupelny a v prostoru pro kuchyň doplněné keramickým obkladem, vnější omítky jsou hladké. Rodinný dům má předpokládané vnitřní rozvody elektrického proudu, vody a kanalizace. Rozvody vody jsou plastové, napojené na veřejný řad, rozvody kanalizace jsou plastové, napojené do vlastní kanalizační jímky. Zdrojem teplé užitkové vody je zásobníkový ohřívač, který je ohříván pomocí solárních kolektorů na střeše. Součástí pozemků jsou další stavby, tvořící součást a příslušenství pozemků - vedlejší stavba s garážovým stáním. Jedná se o zděnou vedlejší stavbu, která je nepodsklepená, má jedno nadzemní podlaží, zastřešení je plochou střechou. Dále se jedná zejména o přípojky IS (pravděpodobně elektro, vodovod, kanalizační přípojka), kanalizační jímka, oplocení, vrata, vrátka, zpevněné plochy.