

## Rodinný dům v obci Oslavany, část obce Oslavany, okres Brno-venkov



Jedná se o samostatně stojící, částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP v obci Oslavany, část obce Oslavany, okres Brno-venkov.

Lokalita: Hybešova 384/22, Oslavany

1.prohlídka: 5.1.2016 9:00

2.prohlídka: 19.1.2016 9:00

Dražební místo

**elektronicky na [www.eurodražby.cz](http://www.eurodražby.cz)**

**Minimální kupní cena: 450 000,- Kč**

Odhadní cena: 900 000,- Kč

Vyvolávací cena: 900 000,- Kč

Jistina: 75 000,- Kč

Číslo prodeje: 496/2015-A

Zahájení dražby: 1.2.2016 12:40

### Podrobný popis

Jedná se o samostatně stojící, částečně podsklepený rodinný dům s 1.NP. Předmětná nemovitost obsahuje bytovou jednotku o velikosti 2+1 s koupelnou, WC, chodbou. V levém dvorním křídle domu se nachází koupelna s WC, v pravém se nachází obytná místnost. Půdorys domu je ve tvaru „U“. Obvodové stěny v původní části domu jsou ze smíšeného zdiva tl. 60 cm, u dvorních křídel jsou zděné, stropy jsou dřevěné trámové s rovným podhledem, střecha je sedlová a pultová, krytina je tašková. Okna jsou plastová, dveře jsou náplňové a dřevěné, vstupní jsou plastové, vnitřní omítky jsou vápenné hladké, fasáda je vápenná. Podlahy jsou betonové a keram. dlažba, schodiště do 1.PP je betonové. Vytápění je elektrickými přímotopy, ohřev vody je v el. bojleru. Zařizovací předměty jsou průměrného standardu, v koupelně je sprchový kout. Příslušenství tvoří venkovní úpravy - přípojky na inženýrské sítě, zpevněná plocha a dvůr.