

Byt 1+kk v obci Písek, okres Písek



Jedná se o bytovou jednotku 1+kk ve 2.NP bytového domu v obci Písek, okres Písek. Podlahová plocha bytu je 28,25m² včetně příslušenství.

Lokalita: třída Přátelství 2287, Písek

1.prohlídka: 12.1.2016 9:30

2.prohlídka: 26.1.2016 9:30

Dražební místo

elektronicky na www.eurodražby.cz

Minimální kupní cena: 280,000,- Kč

Odhadní cena: 560,000,- Kč

Vyvolávací cena: 280,000,- Kč

Jistina: 75,000,- Kč

Číslo prodeje: 274/2015-D

Zahájení dražby: 3.2.2016 10:00

Podrobný popis

Jedná se o bytovou jednotku 1+kk ve 2.NP bytového domu. Předmětný byt vel. 1+kk leží ve 2. nadzemním podlaží (1.patru) u jižní fasády. Má předsíň, pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu a WC v prefabrikovaném instalačním jádře. Mimo byt je k dispozici k užívání jedna sklepní kóje. Vnitřní omítky jsou vápenné jednovrstvé štukové, podlaha je plovoucí a PVC, okna jsou dřevěná zdvojená, dveře jsou hladké. El. instalace je světelná 220 V, vytápění je centrální dálkové topení, rozvod vody je teplé i studené, zdroj teplé vody je z centrálního zdroje. Vnitřní zařízení tvoří koupelna s umyvadlem a vaničkou, splachovací záchod. Kuchyňské vybavení tvoří kuchyňská linka s dřezem, sporákem. Bytový dům má nepravidelný půdorys, je nepodsklepený, má 9.NP (1. nadzemní podlaží je technické a ve 2. až 9. nadzemním podlaží jsou bytové jednotky). Stavba má jeden hlavní vchod a klasickou dispozici panelového bytového domu s centrálním schodištěm ve středu dispozice s výtahem, technickým zázemím v 1.nadzemním podlaží a se sedmi byty na každém běžném nadzemním podlaží. Celkem je v objektu 56 bytových jednotek. V technickém podlaží jsou kočárkárna, kolárna, chodba a sklepy. Obytný dům je typový panelový, střecha je rovná, krytina je živичná svařovaná vícevrstvá, izolace je provedena svislá i vodorovná, stropy tvoří panelový systém, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu, vnější povrchy obvodových stěn tvoří obklady a nátěry, vnitřní omítky jsou jednovrstvé štukové. Podlahy tvoří keramická dlažba, cementový potěr, schodiště je prefa s povrchem z teraca, okna jsou dřevěná zdvojená, dveře jsou plastové prosklené a hladké. Dům je napojen bezprostředně na všechny inženýrské sítě kromě zemního plynu. Bleskosvod je instalován. S