

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 - Zličín, pověřený vedením exekuce podle vykonatelného elektronického platebního rozkazu Okresního soudu v Sokolově č.j. EPR 226964/2019-5 ze dne 24.10.2019 (exekuční titul) a na základě pověření Okresního soudu v Sokolově ze dne 06.03.2020 č.j. 27 EXE 585/2020-10 ve prospěch oprávněného:

EOS Investment Česká republika, s.r.o.  
sídlem Novodvorská 994/138, Praha-Libuš, 142 00, IČO: 01411641  
práv.zast. Mgr. Zuzana Kyovská, advokát, Novodvorská 994/138, Praha-Braník, 142 00  
proti

povinnému: Tomáš Korběl  
bytem Sokolovská č.p. 1573, SOKOLOV, 356 01, dat.nar. 04.06.1983  
pro 138.703,93 Kč s přísl.,

rozhodl t a k t o :

### Dražební rok nemovitých věcí, a to:

Okres: **CZ0413 Sokolov**

Obec: **560286 Sokolov**

Kat.území: **752223 Sokolov**

List vlastnictví: **9350**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

### B Nemovitosti

| Jednotky            |  |                            | Podíl na        |                                      |
|---------------------|--|----------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| Č.p./<br>Č.jednotky | Způsob využití   | Způsob ochrany             | Typ<br>jednotky | společných částech<br>domu a pozemku |
| 1573/12             | byt  |                            | byt.z.          | 520/23723                            |
| <b>Vymezeno v:</b>  |  |                            |                 |                                      |
| Budova              | Sokolov, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům, LV 9336<br>na parcele 1719, LV 9336 |                            |                 |                                      |
| Parcela             | 1719   | zastavěná plocha a nádvoří |                 | 607m2                                |

nařízený na den 13.01.2021, který měl proběhnout prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetu na adrese portálu: [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) od 10:00 hod. do 11:00 hod. usnesením č.j. 144 EX 1022/20-63, ze dne 03.11.2020 se odročuje na den 17.03.2021 od 10:00 hod. do 11:00 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetu na adrese portálu: [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz). V ostatních bodech zůstává usnesení č.j. 144 EX 1022/20-63, ze dne 03.11.2020 zcela v platnosti.

### O d ů v o d n ě n í

Dne 13.11.2020 nabyla účinnosti novela zák. č. 191/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 na osoby účastníci se soudního řízení, poškozené, oběti trestných činů a právnické osoby a o změně insolvenčního zákona a občanského soudního řádu, na základě kterého nelze v období od 13.11.2020 do 31.1.2021 provést exekuci prodejem nemovité věci, ve které má povinný místo trvalého pobytu. Z tohoto důvodu soudní exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, a dražební jednání odročil na den 17.03.2021.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

V Praze dne 07.01.2021

Úřední otisk razítka

JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:  
Veronika Mašková  
pověřena soudním exekutorem

Doručuje se:

- oprávněnému do vlastních rukou
- povinnému do vlastních rukou
- manželu povinného (pokud nemovitá věc náleží do SJM) do vlastních rukou
- osobám s předkupním právem do vlastních rukou
- osobám se zástavním právem do vlastních rukou
- osobám, kterým se doručuje usnesení podle ust. § 336a OSŘ do vlastních rukou
- osobám, které přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly do vlastních rukou
- finančnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitá věc a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- obecnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitá věc a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)

- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- příslušnému katastrálnímu úřadu
- obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc

*Poučení: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis vyhotovený za součinnosti poštovních služeb doručen, se zasílá elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*