

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Milošlav Zwiefelhofer, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 - Zličín, pověřený vedením exekuce podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Mladé Boleslavi č.j. 16 C 22/2013 - 43 ze dne 30.07.2013 (exekuční titul) a na základě pověření Okresního soudu v Prostějově ze dne 16.01.2014 č.j. 26 EXE 21/2014-21 ve prospěch

oprávněného: UNILEASING a.s.
 sídlem Randova č.p. 214, Klatovy-Klatovy III, 339 01, IČO: 25205552
 práv.zast. Mgr. Jakub Steidl, advokát, Kpt. Jaroše 94, Klatovy, 339 01
 proti
 povinnému: Lucie Jiroušová
 bytem Mostkovice č.e. 952, Mostkovice, 798 02, dat.nar. 12.12.1975, IČO: 74248804
 pro 170.640,- Kč s přísl.,

n a ř i z u j e

NOVÝ ČAS DRAŽEBNÍHO JEDNÁNÍ

I.
 Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetu na adrese portálu: www.exdrazby.cz.

Čas zahájení elektronické dražby: dne 20.05.2020 v 10:00 hod.
 Čas ukončení elektronické dražby: dne 20.05.2020 v 11:00 hod.

Dražba se však koná i po této době, pokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku posledního podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, elektronická dražba se tím končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno.

II.
 Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

podíl 1/4

Okres: **CZ0531 Chrudim**

Obec: **571202 Bojanov**

Kat.území: **606839 Bojanov**

List vlastnictví: **295**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 228	43	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Petrkov, č.e. 283, rod.rekr, LV 649				
1050	1860	ostatní plocha	neplodná půda	

Příslušenství tvoří: přístřešek.

Předmětem dražby je podíl pozemků s příslušenstvím, které se nacházejí v obci Bojanov, okres Chrudim. Jedná se o sousedící pozemky různých tvarů. Pozemek parc. č. 1050 je na severní a jižní straně ohraničený travnatým porostem. Na pozemku se nacházejí listnaté porosty a dřevěný přístřešek na dřevo. Na pozemku parc. č. 228 se nachází chatka č. e. 283, která není předmětem dražby. Pozemky jsou částečně využívány. K pozemkům vede nepevněná cesta nacházející se na pozemku parc. č. 1218, který je ve vlastnictví městyse Bojanov.

III.
 Pořadové číslo dražebního jednání: první.

IV.
 Výsledná cena dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení zůstává **21.000,- Kč** podle dražební vyhlášky ze dne 28.11.2019.

V.
 Nejnižší podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny dražených nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení a činí částku **14.000,- Kč**.

VI.
 Výše jistoty pro dražbu nemovitostí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení zůstává v částce **3.000,- Kč** podle dražební vyhlášky ze dne 28.11.2019. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo na účet soudního exekutora vedený u Československé obchodní banky, a.s., č. účtu: 236706237/0300, v.s.: 1773913, s.s. rodné číslo bez

lomítka nebo IČ zájemce o koupi.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VII.

Registrace dražitelů: jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která:

- a) je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz,
- b) prokáže svou totožnost,
- c) k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a
- d) zaplatí dražební jistotu ve výši, která je stanovena touto vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá fyzická nebo právnická osoba, která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registrace dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se jako nový dražitel registruje v sekci „Registrace.“

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo na stránce u této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě.“

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán fyzickou osobou uvedenou v ust. § 21 až 21b OSŘ a oprávnění musí být doloženo úředně ověřenou listinou.

Je-li Registrovaný dražitel zastoupen na základě plné moci, musí být jeho podpis úředně ověřen. Doklady učiněné v elektronické podobě musí být opatřeny zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Z obsahu takové listiny musí být u fyzické osoby uvedeno alespoň jméno, příjmení, datum narození a bydliště, u právnických osob firma a identifikační číslo, nejsou-li tyto skutečnosti patrné z obsahu podpisu.

V případě doručování písemností v listinné podobě prostřednictvím veřejné datové sítě musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný dražitel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložení na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“,
- b) zasláním na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu: podatelna@eupha3.cz,
- c) odesláním do datové schránky soudního exekutora – IDDS: q3fpa3p,
- d) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence nebo zasláním jiným způsobem,
- e) osobně v sídle Exekutorského úřadu Praha 3 na adrese Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 – Zličín.

O d ů v o d n ě n í

Povinný podal návrh na odklad exekuce podle ust. § 54 EŘ. Tento návrh byl soudem zamítnut. Je tedy nutné stanovit nový čas dražebního jednání. Toto usnesení navazuje na dražební vyhlášku ze dne 28.11.2019.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Praze dne 06.03.2020

Úřední otisk razítka

JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Veronika Mašková
pověřena soudním exekutorem

Doručuje se:

- oprávněnému do vlastních rukou
- povinnému do vlastních rukou
- manželů povinného (pokud nemovitost náleží do SJM) do vlastních rukou
- osobám s předkupním právem do vlastních rukou
- osobám se zástavním právem do vlastních rukou
- osobám, kterým se doručuje usnesení podle ust. § 336a OSŘ do vlastních rukou
- osobám, které přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly do vlastních rukou
- finančnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitost a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- obecnímu úřadu v jehož obvodu je nemovitost a v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- příslušnému katastrálnímu úřadu
- obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

Poučení: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis vyhotovený za součinnosti poštovních služeb doručen, se zasle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.