

# DODATEK č.1

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKY

č. j: 003/2024-N,OD

Změna v rozsahu práv a závazků vázoucích na předmětu dražby.

Došlo ke změně v rozsahu práv a závazků týkající se exekučního příkazu k prodeji nemovitosti a proto se tato skutečnost v dražební vyhláška č.j. 003/2024-N,OD ze dne 21.5.2024 mění následujícím způsobem:

### Bod 3.

**Na předmětu veřejné dražby váznou tato práva:**

- **Zástavní právo smluvní** - dle úvěrové smlouvy č. 1710800023 k zajištění stávajících a budoucích pohledávek až do výše 11.580.000,- Kč ( z toho na jistině ve výši 5.790.000,- Kč a příslušenství), které budou vznikat do 1.6.2033. Oprávnění pro: NEY spořitelní družstvo, Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 26137755, Povinnost k: Jednotka: 63/1, Jednotka: 63/2, Jednotka: 63/3, Jednotka: 63/4, Jednotka: 63/5, Jednotka: 63/6. Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 1710800023/ZSN/01 ze dne 02.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2022 09:09:23. Zápis proveden dne 26.05.2022; uloženo na prac. Litoměřice

#### **Související zápisy**

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh** - Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 1710800023/ZSN/01 ze dne 02.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2022 09:09:23. Zápis proveden dne 26.05.2022; uloženo na prac. Litoměřice

#### **Související zápisy**

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého** - Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 1710800023/ZSN/01 ze dne 02.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2022 09:09:23. Zápis proveden dne 26.05.2022; uloženo na prac. Litoměřice

#### **Související zápisy**

**Započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru** - Vyrozumění zástavního věřitele o započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru ze dne 03.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2023 14:46:27. Zápis proveden dne 03.11.2023; uloženo na prac. Litoměřice

- **Zákaz zcizení a zatížení** - po dobu trvání zástavního práva. Oprávnění pro: NEY spořitelní družstvo, Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 26137755, Povinnost k: Jednotka: 63/1, Jednotka: 63/2, Jednotka: 63/3, Jednotka: 63/4, Jednotka: 63/5, Jednotka: 63/6. Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 1710800023/ZSN/01 ze dne 02.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.05.2022 09:09:23. Zápis proveden dne 26.05.2022; uloženo na prac. Litoměřice
- **Uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné** - Povinnost k: Jednotka: 63/1, Jednotka: 63/2, Jednotka: 63/3, Jednotka: 63/4, Jednotka: 63/5, Jednotka: 63/6. Oznámení o uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné č.j.-003/2024 -N ze dne 13.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.02.2024 09:43:39. Zápis proveden dne 19.02.2024.

Ostatní zůstává beze změn.

V Praze dne 22.5.2024

.....  
dražebník