

INFORMACE K DRAŽBĚ

Č. j: 091/2020-D

Tímto dražebník informuje, že z hlediska prostorové regulace je lokalita, kde se nachází pozemek parc. č. 1538, k.ú. Motyčín, zahrnuta do ploch s kódem C.1 – zástavba městského typu nízkopodlažní – rodinné domy. Minimální koeficient zeleně činí 0,65 (65%) z celkové plochy parcely.

Dle sdělení Magistrátu města Kladna – vzhledem k tomu, že pozemek parc.č. 1538, k.ú. Motyčín tvoří zahradu pro rodinný dům čp. 687 a k výše uvedenému minimálnímu koeficientu zeleně, nelze pozemek parc.č. 1538 považovat za novou stavební parcelu a zvyšovat tak zastavěnost nad rámec požadavku minimálního koeficientu zeleně pro plochy C.1.

Dle sdělení vlastníka pozemku jsou přes pozemek vedeny inženýrské sítě (odpad, plyn elektrina) – nebylo možné ověřit.

Ostatní údaje zůstávají beze změn.

Bližší informace u dražebníka.

V Praze dne 14.09.2020

.....
dražebník